CATALUÑA

Precintado un local 'wok' con alimentos en mal estado

JESÚS GARCÍA, **Barcelona**

Un restaurante de cocina *wok* —el nombre viene de un tipo de sartén de origen chino— de Barcelona reabrió ayer sus puertas, apenas unas horas después de haber sido precintado por la Guardia Urbana. Los agentes hallaron 105 kilos de comida en mal estado y comprobaron que el local incumplía las condiciones mínimas de higiene en la manipulación de los alimentos, lo que suponía una amenaza para la salud pública, según informó la policía local.

"Aquí está todo bien. Abrimos hace poco y no sabemos por qué ha pasado esto. Pero no hay ningún problema. ¿Quiere reservar mesa?", explicó ayer una de las trabajadoras del restaurante Wok You, situado en un polígono industrial junto al centro comercial La Maquinista (Sant Andreu). Los funcionarios del Cuerpo Nacional de Policía que también participaron en la inspección detuvieron a nueve personas que se encontraban en España en situación irregular. Uno de ellos fue arrestado, además, por un presunto delito contra los derechos de los trabajadores.

El restaurante, de 900 metros cuadrados, tiene capacidad para albergar a 800 comensales. Un inspector del Ministerio de Trabajo detectó diversas infracciones a la Seguridad Social. Otro profesional, de la Agencia de Salud Pública de Barcelona, constató que la conservación de los alimentos no ofrecía ninguna garantía. Entre otras anomalías, halló bandejas de carne con salsa fuera del frigorífico y en el suelo de la cocina, que fue precintada. Los agentes llevaron los alimentos en mal estado al punto verde del distrito, donde fueron eliminados.

Los responsables del local subsanaron las deficiencias y ayer por la mañana y, tras una revisión de la Guardia Urbana, reabrieron al público.

Las inmobiliarias se deshacen con gangas de su 'stock' de viviendas

El salón de pisos rebajados empieza con bajas en el precio de hasta el 46%

LL. PELLICER
Barcelona

Son 99.000 euros. Ese es el precio de un piso de 40 metros cuadrados en el centro de Blanes. Con una habitación doble, un baño, cocina y piscina. Antes costaba 145.000 euros, pero para el salón Low Cost, el promotor lo ha rebajado el 46%. Pero ayer uno de los pabellones del recinto de Montjuïc de Fira de Barcelona se convirtió en un mercadillo de pisos. Ante el ingente volumen de pisos que quedan sin vender, que el año pasado aumentó el 14,2% hasta los 700.000 pisos, inmobiliarias, intermediarios y cajas de ahorros volvieron a poner ofertones en el escaparate.

La afluencia de ayer por la mañana al salón era baja en comparación con las aglomeraciones que hubo en la edición del año pasado, en parte debido a la coincidencia con la Diada de Sant Jordi. No obstante, las empresas expositoras consultadas coincidieron en que el comprador que acudió al salón era más activo. "Ocurre en todas las ferias, tal vez hay menos gente, pero sube mucho la efectividad y baja el número de curiosos", aseguró Pol Clota, director comercial de Procam, filial de Caixa Catalunya.

Dos mujeres en uno de los expositores del salón. / SUSANNA SÁEZ

La oferta de los 95 expositores es amplia. Hay primeras y segundas residencias: desde un piso en el distrito de Gràcia de 41 metros cuadrados por 220.000 euros hasta otro en Roda de Barà por 157.000 euros. Hay pisos muy baratos, como uno en Tortosa por 68.000 euros, pero también los hay muy caros, por ejemplo, uno en la Illa Diagonal de Barcelona por 970.000 euros, aunque hace dos días costaba 1,2 millones.

El alud de ofertas, no obstante, no impresiona ya a los visitantes. "El comprador catalán es bastante claro, sabe muy bien lo que quiere, dónde y por cuánto, aunque la gente debe ir entendiendo que las bajadas de precios tienen un límite", asegura la directora de Residencial y Reestructuración de activos de BNP Paribas Real Estate, Marisela González. Y, de hecho, los expositores más solicitados eran los que publicitaban pisos en Barcelona y ciudades de su área metropolitana.

El problema sigue siendo la financiación. "En muchos casos nos encontramos con que falta el ahorro necesario para comprar la vivienda, y es complicado que las entidades financieras ahora cubran más del 80% del valor de tasación del piso", explica el consejero delegado de Gruinot Prunera, Jordi Tomàs. Por eso, otro de los productos demandados por el comprador no es sólo el piso, sino una hipoteca que cubra el 100% de la vivienda. Y algunas entidades vuelven a cubrirla.

El barco *Disney Magic*, ayer, atracado en el puerto de Barcelona. / MASSIMILIANO MINOCRI

Disney comienza en Barcelona sus cruceros por el Mediterráneo

EL PAÍS, **Barcelona**

Disney Magic, un barco de cruceros de la multinacional de la animación y el espectáculo del mismo nombre, inicia hoy en Barcelona la temporada de cruceros. La empresa norteamericana ha elegido Barcelona como base de operaciones y lugar de salida y llegada de sus periplos por Túnez, Italia y Francia. La nave puede albergar 3.350 pasajeros, un tipo de turista, preferentemente norteamericano, que suele viajar en familia y que es incondicional del mundo de Disney, cuyos personajes están en todos los rincones de la nave.

FCA CAMPUS
Sugerencias
CAMPUS
2010
www.fcacampus.com
Un gran piloto de F1 no nace, se hace en FCA Campus.
Ven y aprende a pilotar.
CAMPUS RICKY RUBIO
II Campus Oficial Ricky Rubio 9
del 4 -10 de julio de 2010 el Collell (Banyoles) - BUS al campus desde Barcelona
¡PRESENCIA PERMANENTE DE RICKY!
Inscripciones e información en www.rickyrubio9.com/es/campus
93.254.05.93 - campus@rickyrubio9.com